

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Энгельса д. 19

Год ввода в эксплуатацию-1989 материал крыши - мяг.кровля, материал стен - кр.панель, этажность - 5, квартир - 60

Площадь общего имущества ХВС 279.2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1755,8 кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - Позднякова

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.				КУ на содержание ОИ
		Обслуживание спец.счета по КР ОИ		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП нежилые	Население	ИП	
237386.68	810710.99	22948.25	0	707894.46	0	79868.28

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
794337.4	794337.4	0	97.98	680530.13	657141.89	23388.24	351193.95

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	97238.25
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	17502.91
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	139701.46
4	Уборка мест общего пользования, руб.	64566.2
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	41228.99
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	33838.91
7	Расходы по управлению МКД, руб.	160248.64
8	Обслуживание спец.счета по капитальному ремонту общего имущества, руб.	22948.25
9	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	79868.28
10	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	23388.24 3432 18000 1956.24

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев